

Mercredi 16 novembre 2022

CP : 2022.5

### La CSF EN CAMPAGNE POUR LES ELECTIONS DES REPRESENTANTS DES LOCATAIRES HLM

La Du 15 novembre au 15 décembre 2022, auront lieu les élections des représentants des locataires des organismes HLM. Les représentants des locataires ont une voix délibérative au sein du conseil d'administration des bailleurs. Ils votent les loyers, les opérations de construction, les travaux d'amélioration des logements, les emprunts et sont donc au cœur des décisions qui concernent directement les locataires.

Dans un contexte de hausse inédite des dépenses d'énergie et d'attaque en règle du droit des locataires dans le cadre des procédures d'expulsion, la défense des locataires et leur représentation au sein des instances de décision des bailleurs est un enjeu démocratique majeur.

#### Les chiffres de la campagne HLM de La CSF

La CSF présente plus de 165 listes de candidats auprès de 2.500.000 votants, soit plus de 5 millions d'habitants. Nous faisons campagne dans toutes les régions de la métropole et 4 territoires d'outre-mer (Martinique, Guadeloupe, Guyane et Réunion).

Lors des dernières élections en 2018, La CSF avait atteint la plus forte progression de représentativité avec 11,8% des voix et 164 administrateurs élus.

#### La CSF, un acteur de la concertation des politiques de l'habitat

Nos élus participent aux conseils de concertation qui traitent de toutes les questions du quotidien. Les représentants des locataires siègent aux Commissions d'Attribution des Logements et d'Examen de l'Occupation des Logements et aux Commissions d'Appel d'Offre des bailleurs.

Notre association de défense des locataires revendique que l'expertise d'usage des habitants soit au cœur des politiques menées par les bailleurs.

Elle défend le pouvoir d'achat des habitants par le contrôle des charges et a voté contre l'augmentation de 3.5% des loyers, décidée par les Conseils d'Administration des bailleurs sociaux en 2022. Elle milite pour l'augmentation des aides au logement (APL) et du forfait charge.

#### La CSF, une organisation famille qui répond aux besoins fondamentaux des familles

La CSF est une association familiale membre de l'UNAF, qui mène des actions avec les habitants pour créer du lien social (jardins partagés, sorties culturelles, animations) et propose un accompagnement éducatif et scolaire (AES-CSF). Elle défend les consommateurs au sein de ses permanences de la vie quotidienne.

Créée il y a plus de 70 ans, notre association dispose d'un réseau national de bénévoles ce qui lui permet de transmettre sa culture militante et de former efficacement nos élus.

**Contacts :** Romain BIESSY – Secrétaire confédéral - [rbiessy@la-csf.org](mailto:rbiessy@la-csf.org) 01.44.89.86.80  
Elodie Fumet – Chargée de mission – [efumet@la-csf.org](mailto:efumet@la-csf.org) 01.44.89.86.80

**La Confédération Syndicale des Familles agréée nationalement.**  
**Spécial Vidéo CSF élection HLM <https://www.la-csf.org/elections-hlm/>**